

ILMO SR. OFICIAL DO SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS – FORO REGIONAL DE FAZENDA RIO GRANDE – PARANÁ.

O(A) infra assinado(a) e qualificado(a), dentro do que lhe faculta o Código de Normas da Corregedoria-Geral do Estado do Paraná e legislação aplicável a espécie, vem requerer à V. S^{a.}, que seja(m) praticado(s) o(s) ato(s) de Averbação/Registro na(s) Matrícula(s) nº(s): _____, do(s) Livro(s) nº(s): _____ deste Ofício, do(s) abaixo solicitado(s), conforme documentos anexos:

DA PESSOA FÍSICA:

- | | | | | | | | |
|--------------------------|---|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------|------------------------|
| <input type="checkbox"/> | - | <input type="checkbox"/> | Retificação de Nome | <input type="checkbox"/> | Casamento | <input type="checkbox"/> | Pacto Antenupcial |
| <input type="checkbox"/> | - | <input type="checkbox"/> | Alteração (estado civil) | <input type="checkbox"/> | Separação | <input type="checkbox"/> | Divórcio |
| <input type="checkbox"/> | - | <input type="checkbox"/> | Óbito | <input type="checkbox"/> | Naturalização | <input type="checkbox"/> | Domicílio e Residência |
| <input type="checkbox"/> | - | <input type="checkbox"/> | Cart. de Identidade (RG) | <input type="checkbox"/> | CPF | <input type="checkbox"/> | CNH |
| <input type="checkbox"/> | - | <input type="checkbox"/> | Emancipação | <input type="checkbox"/> | Afetação de atividade como Empresário Individual | | |

DA PESSOA JURÍDICA:

- | | | | | | | | |
|--------------------------|---|--------------------------|--------------------------|--------------------------|----------------------|--------------------------|---------------------------|
| <input type="checkbox"/> | - | <input type="checkbox"/> | Alteração (razão social) | <input type="checkbox"/> | CNPJ | <input type="checkbox"/> | Atualização de Endereço |
| <input type="checkbox"/> | - | <input type="checkbox"/> | Cisão/Fusão | <input type="checkbox"/> | Incorporação de Bens | <input type="checkbox"/> | Integralização de Capital |

DO IMÓVEL:

- | | | | | | | | |
|--------------------------|---|--------------------------|------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | - | <input type="checkbox"/> | Inscrição Imobiliária | <input type="checkbox"/> | Denominação de Rua | <input type="checkbox"/> | Numeração Predial |
| <input type="checkbox"/> | - | <input type="checkbox"/> | Caracterização | <input type="checkbox"/> | Unificação | <input type="checkbox"/> | Subdivisão |
| <input type="checkbox"/> | - | <input type="checkbox"/> | Registro de Loteamento | <input type="checkbox"/> | Retificação de Área | <input type="checkbox"/> | CAR |
| <input type="checkbox"/> | - | <input type="checkbox"/> | Baixa de Usufruto | <input type="checkbox"/> | Baixa Cond. Resolutiva | <input type="checkbox"/> | Baixa de Pacto Comissório |
| <input type="checkbox"/> | - | <input type="checkbox"/> | Baixa de Hipoteca | <input type="checkbox"/> | Baixa de Caução | <input type="checkbox"/> | Baixa de Alienação Fiduciária |
| <input type="checkbox"/> | - | <input type="checkbox"/> | Cep | <input type="checkbox"/> | Bairro | <input type="checkbox"/> | Baixa de Indisponibilidade |

- Demolição com área de _____ m², e, com valor declarado aproximado de R\$ _____ ÷ 10x0,2% = R\$ _____ de Funrejus (Of.Circ.01/2018/DAT TJ-PR.)

- Construção ou ampliação com área de _____ m², e, com valor declarado aproximado de R\$ _____ x 0,2% = R\$ _____ de Funrejus. (Of.Circ.01/2018/DAT TJ-PR.)

- Construção isenta de recolhimento de FUNREJUS, com declaração de que o imóvel esta edificado no perímetro urbano, com área construída de até 70m² (setenta metros quadrados), destinado a Moradia própria ou à constituição de bens de família, e, com valor declarado aproximado de R\$ _____ (Lei Est. N°12.604/99 – art.3° - VII-b-14 e Of.Circ.01/2018/DAT TJ-PR.)

OUTROS:

DADOS DO(A) REQUERENTE:

Nome: _____

(vedado a utilização de abreviaturas)

CPF/CNPJ: _____ Nacionalidade: _____, Estado Civil: _____

Convive em união estável: Sim Não, Profissão: _____

Filho(a) de: _____

(vedado a utilização de abreviaturas)

Residente e domiciliado(a) à: _____, Número: _____

Bairro: _____, Cidade: _____, Estado: _____

Telefone: _____, Endereço eletrônico (e-mail): _____

(Provimento nº 149/2023 do Conselho Nacional de Justiça)

*** Em observância ao disposto no Art. 440L, do Provimento 149 de 2023 CNJ, declaro que desconheço/não possuo os dados de qualificação não fornecidos neste Requerimento e/ou nos documentos apresentados.**

Nestes Termos

Pede deferimento

Fazenda Rio Grande, _____ de _____ de _____.

Reconhecer firma da assinatura. Caso seja procurador é necessário anexar fotocópia autenticada da procuração original. (Fundamento Legal: art. 221 da Lei nº 6.015/73 e art. 507 do Código de Normas da CGJ/PR).