

# ILMO SR. OFICIAL DO SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS – FORO REGIONAL DE FAZENDA RIO GRANDE – PARANÁ.

O(A) infra assinado(a) e qualificado(a), dentro do que lhe faculta o Código de Normas da Corregedoria-Geral do Estado do Paraná e legislação aplicável a espécie, vem requerer à V. S<sup>a.</sup>, que seja(m) praticado(s) o(s) ato(s) de Averbação/Registro na(s) Matrícula(s) nº(s): \_\_\_\_\_, do(s) Livro(s) nº(s): \_\_\_\_\_ deste Ofício, do(s) abaixo solicitado(s), conforme documentos anexos:

## DA PESSOA FÍSICA:

- |                          |   |                          |                          |                          |  |                          |                        |
|--------------------------|---|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--|--------------------------|------------------------|
| <input type="checkbox"/> | - | <input type="checkbox"/> | Retificação de Nome      | <input type="checkbox"/> | Casamento  | <input type="checkbox"/> | Pacto Antenupcial      |
| <input type="checkbox"/> | - | <input type="checkbox"/> | Alteração (estado civil) | <input type="checkbox"/> | Separação  | <input type="checkbox"/> | Divórcio               |
| <input type="checkbox"/> | - | <input type="checkbox"/> | Óbito                    | <input type="checkbox"/> | Naturalização                                    | <input type="checkbox"/> | Domicílio e Residência |
| <input type="checkbox"/> | - | <input type="checkbox"/> | Cart. de Identidade (RG) | <input type="checkbox"/> | CPF  | <input type="checkbox"/> | CNH                    |
| <input type="checkbox"/> | - | <input type="checkbox"/> | Emancipação              | <input type="checkbox"/> | Afetação de atividade como Empresário Individual |                          |                        |

## DA PESSOA JURÍDICA:

- |                          |   |                          |                          |                          |                      |                          |                           |
|--------------------------|---|--------------------------|--------------------------|--------------------------|----------------------|--------------------------|---------------------------|
| <input type="checkbox"/> | - | <input type="checkbox"/> | Alteração (razão social) | <input type="checkbox"/> | CNPJ                 | <input type="checkbox"/> | Atualização de Endereço   |
| <input type="checkbox"/> | - | <input type="checkbox"/> | Cisão/Fusão              | <input type="checkbox"/> | Incorporação de Bens | <input type="checkbox"/> | Integralização de Capital |

## DO IMÓVEL:

- |                          |   |                          |                        |                          |                        |                          |                               |
|--------------------------|---|--------------------------|------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | - | <input type="checkbox"/> | Inscrição Imobiliária  | <input type="checkbox"/> | Denominação de Rua     | <input type="checkbox"/> | Numeração Predial             |
| <input type="checkbox"/> | - | <input type="checkbox"/> | Caracterização         | <input type="checkbox"/> | Unificação             | <input type="checkbox"/> | Subdivisão                    |
| <input type="checkbox"/> | - | <input type="checkbox"/> | Registro de Loteamento | <input type="checkbox"/> | Retificação de Área    | <input type="checkbox"/> | CAR                           |
| <input type="checkbox"/> | - | <input type="checkbox"/> | Baixa de Usufruto      | <input type="checkbox"/> | Baixa Cond. Resolutiva | <input type="checkbox"/> | Baixa de Pacto Comissório     |
| <input type="checkbox"/> | - | <input type="checkbox"/> | Baixa de Hipoteca      | <input type="checkbox"/> | Baixa de Caução        | <input type="checkbox"/> | Baixa de Alienação Fiduciária |
| <input type="checkbox"/> | - | <input type="checkbox"/> | Cep                    | <input type="checkbox"/> | Bairro                 | <input type="checkbox"/> | Baixa de Indisponibilidade    |

- Demolição com área de \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>, e, com valor declarado aproximado de R\$ \_\_\_\_\_ ÷ 10x0,2%= R\$ \_\_\_\_\_ de Funrejus (Of.Circ.01/2018/DAT TJ-PR.)

- Construção ou ampliação com área de \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>, e, com valor declarado aproximado de R\$ \_\_\_\_\_ x 0,2% = R\$ \_\_\_\_\_ de Funrejus. (Of.Circ.01/2018/DAT TJ-PR.)

- Construção isenta de recolhimento de FUNREJUS, com declaração de que o imóvel esta edificado no perímetro urbano, com área construída de até 70m<sup>2</sup> (setenta metros quadrados), destinado a Moradia própria ou à constituição de bens de família, e, com valor declarado aproximado de R\$ \_\_\_\_\_ (Lei Est. N°12.604/99 – art.3° - VII-b-14 e Of.Circ.01/2018/DAT TJ-PR.)

## OUTROS:

## DADOS DO(A) REQUERENTE:

Nome: \_\_\_\_\_

(vedado a utilização de abreviaturas)

CPF/CNPJ: \_\_\_\_\_ Nacionalidade: \_\_\_\_\_, Estado Civil: \_\_\_\_\_

Convive em união estável:  Sim  Não, Profissão: \_\_\_\_\_

Filho(a) de: \_\_\_\_\_

(vedado a utilização de abreviaturas)

Residente e domiciliado(a) à: \_\_\_\_\_, Número: \_\_\_\_\_

Bairro: \_\_\_\_\_, Cidade: \_\_\_\_\_, Estado: \_\_\_\_\_

Telefone: \_\_\_\_\_, Endereço eletrônico (e-mail): \_\_\_\_\_

(Provimento nº 149/2023 do Conselho Nacional de Justiça)

**\* Em observância ao disposto no Art. 440L, do Provimento 149 de 2023 CNJ, declaro que desconheço/não possuo os dados de qualificação não fornecidos neste Requerimento e/ou nos documentos apresentados.**

Nestes Termos

Pede deferimento

Fazenda Rio Grande, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

Reconhecer firma da assinatura. Caso seja procurador é necessário anexar fotocópia autenticada da procuração original. (Fundamento Legal: art. 221 da Lei nº 6.015/73 e art. 507 do Código de Normas da CGJ/PR).